И Н Ф О Р М А Ц И Я

о проведении торгов

В соответствии с постановлением администрации городского округа город Бор Нижегородской области от «01» сентября 2022 № 5625 «О приватизации муниципального имущества» департамент имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Бор Нижегородской области, действующий от имени городского округа город Бор Нижегородской области, именуемый в дальнейшем Продавец, объявляет о приватизации муниципального имущества.

Способ приватизации муниципального имущества: **аукцион**, открытый по составу участников и по форме подачи предложения о цене имущества (далее – аукцион, торги).

Информация о продаже муниципального имущества размещена на платформе **ГИС ТОРГИ** (<https://new.torgi.gov.ru>), извещение № 21000030620000000018 .

Проведение продажи муниципального имущества осуществляется в электронной форме на электронной площадке НЭП-Фабрикант ([www.fabrikant.ru](http://www.fabrikant.ru)), оператором которой является АО «Электронные торговые системы».

Заявки подаются на электронную площадку НЭП-Фабрикант» ([www.fabrikant.ru](http://www.fabrikant.ru)), Аукцион продавца № 5255552.

Торги состоятся **02.12.2022** года в **10:00** часов на электронной площадке «НЭП-Фабрикант» ([www.fabrikant.ru](http://www.fabrikant.ru)), Аукцион продавца № 5255552.

Предмет торгов

**ЛОТ № 1**

Помещение общей площадью 53,2 кв.м с кадастровым номером 52:19:0102019:793, назначение – нежилое, этаж – 2, год завершения строительства здания - 1979, ограничений обременений не зарегистрировано, расположенное в нежилом здании с кадастровым номером 52:19:0102019:650 по адресу: Нижегородская область, г.Бор, п.Неклюдово, ул.Восточная, д.2а.

Начальная цена – 1 300 000,00, Задаток – 260 000,00, Шаг аукциона (1% от начальной цены) – 13 000,00

**ЛОТ № 2**

Здание (учебно-производственные мастерские) общей площадью –583,8 кв. м с кадастровым номером 52:20:2000001:809, назначение – нежилое, этажность - 1, год завершения строительства – 1975 по адресу: Нижегородская область, г.Бор, Редькинский с/с, п.Чистое Борское, ул.Ленина, д.5а (Территория средней школы) и земельный участок площадью 1859,00 +/- 30 кв.м с кадастровым номером 52:20:2000001:1352, на котором расположено здание, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: под объектами образовательного назначения, расположенные по адресу: Нижегородская область, г. Бор, городской округ город Бор, п.Чистое Борское (Редькинский с/с), ул.Ленина, земельный участок 5А.

Начальная цена – 700 000,00, Задаток – 140 000,00, Шаг аукциона (5% от начальной цены) – 35 000,00

**ЛОТ № 3**

Отдельно стоящее здание (склад) общей площадью – 418,6 кв. м с кадастровым номером 52:20:1000001:2405, назначение – нежилое, этажность - 1, в том числе подземных – 0 по адресу: Нижегородская область, г.Бор, сельский поселок Железнодорожный (Ситниковский с/с), ул.Центральная, д.39 и земельный участок площадью 2463 кв.м с кадастровым номером 52:20:1000001:44, на котором расположено здание, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для производственных нужд, расположенный по адресу: Нижегородская область, г. Бор, Ситниковский с/с, п.Железнодорожный.

Начальная цена – 650 000,00, Задаток – 130 000,00, Шаг аукциона (5% от начальной цены) – 32 500,00

**Прием заявок** – с 02.11.2022 10:00.

**Последний день приема заявок** – 28.11.2022 года до 15:00 часов.

**Признание претендентов участниками торгов** – 30.11.2022 года.

**Дата и время проведения торгов**: 02.12.2022 10:00.

Подведение итогов торгов состоится -02.12.2022.

Срок заключения договора купли-продажи – в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Срок оплаты по договору купли-продажи: в течение 10 календарных дней с даты подписания договора купли - продажи.

Форма оплаты по договору купли-продажи: безналичная.

Ознакомиться с подробными условиями приватизации объектов можно на официальном сайте в сети интернет torgi.gov.ru/new (извещение 21000030620000000018), на электронной площадке НЭП-Фабрикант» ([www.fabrikant.ru](http://www.fabrikant.ru)), Аукцион продавца № 5255552.

Поиск информации о лотах на сайте ГИС Торги возможен по номеру извещения -21000030620000000018.

Поиск информации о лотах на электронной площадке: НЭП ФАБРИКАНТ –ТОРГИ – ПРОЦЕДУРЫ ИЗ ГИС ТОРГИ – поиск по номеру процедуры (№ 5255552) либо по ИНН Департамента имущества (5246001860)