И Н Ф О Р М А Ц И Я

о проведении торгов

В соответствии с постановлением администрации городского округа город Бор Нижегородской области от «26» марта 2021 № 1509 «О приватизации муниципального имущества» департамент имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Бор Нижегородской области, действующий от имени городского округа город Бор Нижегородской области, именуемый в дальнейшем Продавец, объявляет о приватизации муниципального имущества.

Способ приватизации муниципального имущества: **продажа посредством публичного предложения**, открытая по составу участников и по форме подачи предложения о цене имущества (далее – торги).

Проведение продажи муниципального имущества осуществляется в электронной форме на Национальной электронной площадке по адресу: www.etp-torgi.ru.

Организатор торгов – АО «Электронные торговые системы».

Торги состоятся **30.04.2021** года в **10:00** часов на сайте в сети Интернет по адресу www.etp-torgi.ru, раздел Имущественные торги, торговая процедура «Публичное предложение № 9761».

Предмет торгов

**ЛОТ № 1**

Здание, назначение: нежилое, кадастровый номер 52:20:1500002:1879 количество этажей – 1, общая площадь – 354,8 кв.м, год постройки – 1950, адрес: Нижегородская область, г.Бор, п.Большое Пикино, ул.Больничная, д.7 и земельный участок, на котором расположено здание, с кадастровым номером 52:20:1500002:1906 площадью 1120 +/-12 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: магазины адрес: Нижегородская область, городской округ город Бор, г.Бор, п.Большое Пикино, ул.Больничная, земельный участок 7.

Начальная цена – 850 000,00, Задаток – 170 000,00, Минимальная – 425 000,00

**ЛОТ № 2**

Здание склад, назначение: нежилое, кадастровый номер 52:19:0301002:224 количество этажей – 1, общая площадь – 25 кв.м, год постройки – 1983, адрес: Нижегородская область, городской округ город Бор, г.Бор, пер. Островского, д.2А и земельный участок, на котором расположено здание, с кадастровым номером 52:19:0301002:225 площадью 87 +/-1.88 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: коммунальное обслуживание, адрес: Нижегородская область, городской округ город Бор, г.Бор, пер.Островского, земельный участок 2.

Начальная цена – 70 000,00, Задаток – 14 000,00, минимальная цена – 35 000,00

**ЛОТ № 3**

Нежилое здание с кадастровым номером 52:20:2100004:2485, общей площадью –783,3 кв. м\*; нежилое здание с кадастровым номером 52:20:2100004:2486, общей площадью 407,3 кв. м\*\* и земельный участок, на котором расположены здания с кадастровым номером 52:20:2100004:113 площадью 2505, 00 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, адрес: Нижегородская область, г. Бор, Память Парижской Коммуны с/с, п. Память Парижской Коммуны, ул. Школьная, д. 16.

Начальная цена – 1 300 000,00, Задаток – 260 000,00, минимальная цена – 650 000,00

**ЛОТ № 4**

Нежилое здание с кадастровым номером 52:20:0700022:220, назначение – нежилое здание, количество этажей - 1, общая площадь – 44,80 кв. м, год завершения строительства - 1969, адрес: Нижегородская область, город областного значения Бор, Краснослободский с/с, д. Юрасово, д. 7в и земельный участок с кадастровым номером 52:20:0700022:221, общей площадью 1523,00+/- 14 кв. м, на котором здание расположено, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под нежилым зданием, кадастровая стоимость – 3016118,74 руб., адрес: Нижегородская область, г. Бор, Краснослободский сельсовет, д. Юрасово, участок 7в.

Начальная цена – 600 000,00, Задаток – 120 000,00, минимальная цена – 300 000,00

**ЛОТ № 5**

Здание, назначение: нежилое, КН 52:20:0900001:627 количество этажей – 1, общая площадь – 89,5 кв.м, ограничений (обременений) не зарегистрировано, год постройки – 1960, адрес: Нижегородская область, г.Бор, Останкинский с/с, п.Рустай, ул.Вишенская, д.36 и земельный участок, на котором расположено здание, с КН 52:20:0900001:1083 площадью 854 +/-10 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: магазины адрес: Нижегородская область, городской округ город Бор, Останкинский с/с, п.Рустай, ул.Вишенская, земельный участок 36.

Начальная цена – 250 000,00, Задаток – 50 000,00, Минимальная цена – 125 000,00

Прием заявок – с 30.04.2021 10:00.

Последний день приема заявок – 26.04.2021 года до 15:00 часов.

Заявки принимаются Организатором торгов - АО «Электронные торговые системы» в электронной форме посредством системы электронного документооборота (<https://www.etp-torgi.ru> торговая процедура «Публичное предложение № 9761»).

Признание претендентов участниками торгов – 29.04.2021 года.

Дата и время проведения торгов: АО «Электронные торговые системы» (<https://www.etp-torgi.ru>) 30.04.2021 10:00.

Подведение итогов торгов состоится -30.04.2021

Срок заключения договора купли-продажи – в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Срок оплаты по договору купли-продажи: в течение 10 календарных дней с даты подписания договора купли - продажи.

Форма оплаты по договору купли-продажи: безналичная.

Ознакомиться с подробными условиями приватизации объектов можно на официальном сайте в сети интернет torgi.gov.ru (извещение № 250321/0053727/02), на электронной площадке etp-torgi.ru (раздел Имущественные торги, торговая процедура «Публичное предложение № 9761 »).